

(Arabic)

طلب للحصول على تأجير عقار مع مؤسسة "All Residential Real Estate" - اول ريزدينشال العقارية

تحذير : يجب عليك قراءة هذه المعلومات قبل استكمال استمارة الطلب الفشل باكمال هذا الطلب بالكامل ، بما في ذلك إرفاق المستندات اللازمة سوف يؤدي بعدم معاملة طلبك وسوف يسبب لك أن تفوت عليك الفرصة لك باستئجار العقار.

- 1 يجب على المتقدمين بالطلب تفتيش داخل العقار قبل المعاملة بطلبك.
- 2 يجب أن يتم تعبئة طلب واحد لكل شخص يريد ان يقيم في العقار.
- 3 مقدم طلب واحد فقط مسموح به في الغرفة الواحدة في غرف السكن للطلاب ، لا يسمح للضيوف أو الأسرة على البقاء.
- 4 يجب تعبئة نموذج الطلب باللغة الإنجليزية.
- 5 لن يتم النظر بالطلبات الغير كاملة.
- 6 يجب أن لا يتجاوز الايجار 30 % من دخلك الإجمالي.
- 7 سيستغرق النظر بهذا الطلب لفترة 48 ساعة على الأقل.
- 8 وإذا كنت ناجحا فسيلزم عليك دفع الإيجار أسبوع واحد في غضون 24 ساعة كرسوم حجز.
- 9 لن يتم أخذ رسم الحجز إلا بعد الموافقة على الطلب.
- 10 لن نقبل نقل السندات
- 11 يجب تقديم الطلبات شخصيا إلى مكتبنا:

- من الاثنين الى الجمعة 9:30 حتى صباحا 4:30 بعد الظهر، والسبت 09:30 حتى 11:30 -

- 12 يجب أن يحتوي طلبك على على نسخ من التالي:
 - صورة شخصية للتعريف (رخصة قيادة / جواز السفر / بطاقة إثبات السن)
 - بطاقة المديكير/ بطاقة الصحة.
 - دفتر ايصالات إقامة التأجير أو ايصالات استئجار تبين تاريخ الدفعات ، أو نسخة من الصفحة الأولى من عقد الإيجار.
 - حسابات مصاريفك في عنوانك الحالي (الكهرباء ، الهاتف ، وأسعار الإشعارات ، كشف حساب بنكي)
 - ثلاثة قصاصت دفعات راتب متتالية ، رسالة للتأكيد من صاحب العمل ، سنترلينك ، أو القصيدة الضريبية الأخيرة الخاصة بك.
 - ان كنت تعمل لحسابهم الخاص او منحة دراسية أو تأكيد للكفالة.
 - إذا كنت تلميذ ، نسخة من رسالة القبول من المكان الذي ستدرس به.
 - اذا كنت تتلقي مساعدات مالية من الأهل رسالة منهم تؤكد هذا ، والمبالغ ، وعدد الدفعات.
 - إشعارات حساباتك البنكية الحديثة.
 - تفاصيل عن حكام الإيجار ، أو نسخة من آخر إشعار ان كنت تملك عقارا سابقا.
- 13 توصيتين شخصية خطية.
- 13 إذا تم قبول طلبك ، فسيلزم عليك دفع إيجار 4 أسابيع كحد أدنى كضمان ، بالإضافة إلى إيجار أسبوعين مقدما قبل توقيع عقد الإيجار واستلام مفاتيح العقار.